

CONSTRUIMOS UCECON CON...



Miguel López Rodríguez MOB CANTETRANS, SL

COMUNICACIÓN
CECLOR
MARZO 2023

Miguel López Rodríguez, (Lorca, 1970), es miembro de la Junta Directiva de **UCECON**, asociación a la que pertenece desde el inicio de su actividad empresarial y de la que también fue Presidente entre 2014 y 2017. Cree en el asociacionismo empresarial como un área funcional más de la empresa. Miguel está desde hace casi 30 años al frente de **MOB CANTETRANS**, dedicada a los movimientos de tierra y maquinaria.

Usted pertenece a la Unión Comarcal de Empresarios de la Construcción, **UCECON**, que, a su vez, se integra en **FRECOM** y **CECLOR**, en su opinión ¿Qué representan estas organizaciones para su sector?

Estas dos organizaciones son imprescindibles para poder alcanzar el tamaño suficiente y adecuado a nivel local, comarcal y regional para tener representatividad. Sin esos dos "círculos" más grandes, las asociaciones locales serían casi testimoniales. Tanto **FRECOM**, la Federación Regional de Empresarios de la Construcción, como **CECLOR**, la Confederación Comarcal de Empresarios, aglutinan a un número importante de empresarios y, en ambas, **UCECON** está representada.

¿Qué papel desempeña **UCECON** en su actividad empresarial?

Nuestra asociación es el lugar idóneo para poder compartir la realidad de un sector tan cambiante, dinámico e imprescindible para la sociedad, como es la construcción y todas sus actividades relacionadas. Tener un espacio común con más empresas dedicadas a trabajos distintos pero englobadas en torno al sector de construcción, es clave para aprovechar todas nuestras sinergias.

¿Qué funciones de **UCECON** aportan mayor valor a su empresa?

Poder contar con todos los servicios que ofrece, de asesoramiento, de información, de formación... Hay empresas que, por su dimensión, más reducida, necesitan asesoramiento externo continuado. **UCECON** es el sitio ideal para ello y para estar al día de la realidad de las empresas en general, y del sector en particular. Destaco las jornadas empresariales que se desarrollan que son siempre de alto nivel e interés.

¿Qué les diría a los empresarios que no están asociados para animarles a que lo hagan?

Que no pueden ver la pertenencia a **UCECON** como un gasto, en absoluto. Primero, porque la cuota es muy asumible para todos y, sobre todo, porque una vez que has solicitado cualquier servicio, asistido a cualquier jornada de las que podemos disfrutar, ya tienes esa pequeña cantidad amortizada. Además, tienes la oportunidad de coincidir con otras empresas tanto de nuestro sector como de otros, que permite un intercambio de ideas muy valioso.

¿Cómo ve el sector de la construcción en estos momentos?

Sigue siendo un sector clave en nuestra economía. Ha perdido peso en favor de otros como el agroalimentario o el ganadero. No obstante, nuestros profesionales reparan, adecuan, construyen para el sector agro y eso es construcción también. Pero si hablamos de lo que se entiende por construcción "habitual", lo cierto es que apenas se trabaja en la comarca nada que no sea vivienda unifamiliar y, sobre todo, reformas. Se están empezando algunas promociones de tamaño relevante que, esperamos, sean rentables, porque el aumento del precio de los materiales es muy significativo. El incremento de costes y la dificultad para volver a ser un sector atractivo a la hora de encontrar buenos profesionales, son nuestros cuellos de botella actualmente.

¿Hacia dónde cree que debe ir el futuro de **UCECON**?

Aumentar el número de asociados es una de las claves, por supuesto, pero también consolidar e incrementar los servicios que se prestan a los asociados. Ambas cosas nos permitirán seguir ganando peso y representatividad, vital para ser una organización relevante y poder defender las necesidades de nuestro sector con mayor firmeza.

Hablemos brevemente de su empresa **MOB CANTETRANS**. La profesionalización del sector es indispensable en su actividad y, ahora mismo, una demanda, ¿Cómo afronta estos momentos?

Hace años que la construcción ha cambiado para mejor; los procesos administrativos de nuestras empresas se han digitalizado, pero aún hay que avanzar más, los tiempos y, sobre todo, los clientes, demandan un servicio cada vez mejor y más profesional. Tenemos claro que el cliente que se va por precio puede volver, pero el que se va por servicio, no vuelve. El gran "handicap" es encontrar mano de obra cualificada para poder dar ese servicio. Ahora estamos "pagando" los años en que la construcción fue un poco "cajón de sastre" para mucha gente.

Entre las últimas obras que ha llevado a cabo está la del Barrio de San Antonio, de Lorca. Una obra de impacto estratégico para la ciudad. ¿Qué otras obras ocupan ahora su cartera?

Esa obra en concreto es una de las que más ilusión nos hacía de los últimos años, sobre todo porque somos conscientes de que es una de las más necesarias para la ciudad, para descongestionar y comunicar mejor esa parte de Lorca. La cantidad de vehículos que la transitan a diario es enorme. Construir para mejorar significativamente la calidad de tu ciudad es de las sensaciones más gratificantes, poder sumar esos trabajos al portafolio de la empresa es único.



"UCECON es el lugar idóneo para poder compartir la realidad de un sector tan cambiante, dinámico e imprescindible para la sociedad, como es la construcción y todas sus actividades relacionadas"



"Somos un sector muy comprometido y concienciado con el tema medioambiental"

Actualmente seguimos trabajando con grandes empresas locales, de toda la Comarca del Guadalentín. Posiblemente la obra de más relevancia en la que estamos participando sea la adecuación del solar del futuro Palacio de Justicia de Lorca, pero, también, estamos acabando algunos movimientos de tierras importantes en Hellín (Albacete) y en Valencia.

Administración pública y empresa privada de la Comarca del Guadalentín cuentan con los servicios de **MOB CANTETRANS** de forma habitual, ¿se plantea nuevos campos en los que desarrollarse?

Es una evolución continua, sobre todo en lo que se refiere a maquinaria e implementaciones para hacer trabajos distintos. Hace unos años era impensable que una empresa de nuestro tamaño tan reducido pudiera salir a trabajar fuera de Murcia, pero hoy estamos haciendo trabajos en zonas tan dispares como Valencia o Córdoba. Todo ello gracias a la confianza de nuestros clientes y al total compromiso de nuestros trabajadores.

¿Cómo aplica la sostenibilidad a sus servicios?

Nos gusta pensar en cómo mejorar la parte medioambiental de nuestra empresa. Hay que cerrar el círculo de la economía; lo que hace unos años era un residuo, ahora es un subproducto.

Nosotros somos propietarios, gestores y transportistas de una centro de RCD,s, y eso nos ha hecho ser aún más conscientes de la importancia de ser sostenibles, de dar un segundo e incluso un tercer uso a cualquier material que entre en nuestras instalaciones, además del plus de competitividad que te da poder ofrecer esos servicios añadidos que la sociedad actualmente demanda como imprescindibles.

Hemos instalado dos plantas fotovoltaicas en cada una de nuestras graveras que nos están ayudando a reducir el incremento insostenible del precio de las energías que venimos sufriendo, y eso refuerza, aún más, nuestra política de sostenibilidad y reducción de emisiones. En contra de lo que mucha gente cree, somos un sector muy comprometido y concienciado con el tema medioambiental. No obstante, las administraciones tienen que apostar mucho aún para que las empresas que nos preocupamos de seguir esa línea de la sostenibilidad obtengan reconocimiento. Hay que valorar a quien hace las cosas bien y en nuestro sector, la inmensa mayoría de las empresas se ocupan y preocupan, y mucho, de hacer las cosas correctamente.